

平成 17 年 4 月 14 日

各 位

会 社 名 株式会社パルコ
代表者名 代表執行役社長 伊東 勇
(コード番号 8251 東証第一部)
問合せ先 常務執行役管理本部長兼企画室長
小嶋 一美
(TEL.03-3477-5710)

子会社(孫会社)の異動について

当社の子会社である Parco (Singapore) Pte Ltd (本社:シンガポール)は、取締役会において、同社が保有する Seiyo Investment (S) Pte Ltd (本社:シンガポール)株式を CapitalLand Retail (BJ) Investments Pte. Ltd.へ譲渡することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

1. 異動の理由

Parco (Singapore) Pte Ltd は、「ブギスジャンクションの複合施設(商業・オフィス・ホテル)」への投資を行う Seiyo Investment (S) Pte Ltd (持株比率 66.7%) 及びパルコ・ブギス・ジャンクションの運営を行う Straits Parco Retail Management Pte Ltd (持株比率 67.0%) を保有し、シンガポールにおける事業を展開してまいりました。今般、同社が保有する Seiyo Investment (S) Pte Ltd 全株式を譲渡し、ブギスジャンクション関連の投資の回収を図ることといたします。Straits Parco Retail Management Pte Ltd につきましては、今後も引き続き保有し、パルコ・ブギス・ジャンクションの運営を継続してまいります。

2. 異動の方法

Parco (Singapore) Pte Ltd が保有する Seiyo Investment (S) Pte Ltd 全株式 76,238,828 株を CapitalLand Retail (BJ) Investments Pte. Ltd.に譲渡いたします。

3. 異動する子会社の概要

(1)商号	Seiyo Investment (S) Pte Ltd
(2)代表者	吉岡 猛 他 3 名
(3)所在地	230 Victoria Street #04-01, Bugis Junction Towers, Singapore 188024
(4)設立年月日	平成 2 年(1990 年)9 月 3 日
(5)事業の内容	ディベロッパー事業への投資
(6)決算期	12 月
(7)従業員数	0 名
(8)資本金	114,358,242 シンガポールドル
(9)業績(2004 年 12 月期)	営業収入 3,782,967 シンガポールドル 営業利益 3,590,982 シンガポールドル

4. 異動の日程

平成 17 年 4 月 14 日に譲渡手続きを完了する予定であります。

5. 今後の見通し

平成 18 年 2 月期の連結決算において、株式売却益が約 3 億円発生する見込みであります。

6. 譲渡の相手先

- | | |
|----------|--|
| (1)商号 | CapitaLand Retail (BJ) Investments Pte. Ltd. |
| (2)代表者 | Simon Ho (Director) |
| (3)所在地 | 39 Robinson Road, #18-01 Robinson Point,
Singapore 068911 |
| (4)事業の内容 | 商業不動産の所有・運営 |

7. 株式譲渡の内容

- | | |
|--------------|---------------------|
| (1)異動前の所有株式数 | 76,238,828 株 |
| (2)譲渡株式数 | 76,238,828 株 |
| (3)異動後の所有株式数 | 0 株 |
| (4)譲渡価格 | 92,673,902 シンガポールドル |

以 上

[本件に関するお問い合わせ先]

株式会社パルコ 企画室情報企画担当 TEL.03-3477-5710